



**IMMOBILIEN**

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren  
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG



## Spreeblick Berlin

**Kaufpreis:**

**109.000 EUR**

**PLZ** 10553

**Baujahr** 1905

**Objektart** Bestand



## Objektinformationen

### Gesamte Anschaffungskosten:

| Kaufpreis                      |               | Nebenkosten           |
|--------------------------------|---------------|-----------------------|
|                                |               |                       |
| ■ Kaufpreis:                   |               | <b>109.000 EUR</b>    |
| ■ Maklerprovision (brutto):    | 3,57 %        | 3.891,30 EUR          |
| ■ Notarkosten:                 | 1,00 %        | 1.090,00 EUR          |
| ■ Grunderwerbsteuer:           | 3,50 %        | 3.815,00 EUR          |
| ■ Grundbucheintrag:            | 0,50 %        | 545,00 EUR            |
| <b>Summe der Nebenkosten*:</b> | <b>8,57 %</b> | <b>9.341,30 EUR</b>   |
| <b>Gesamtkosten:</b>           |               | <b>118.341,30 EUR</b> |

\* Es handelt sich um Näherungswerte ohne Gewähr.



**IMMOBILIEN**

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren  
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG



**IMMOBILIEN**

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren  
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG

## Beschreibung



**IMMOBILIEN**

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren  
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG

**Kontaktieren Sie mich direkt**



**Marco Mahling**

Tel.: 089 / 37 91 07 11