



**IMMOBILIEN**

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren  
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG



## Adlershof I Berlin

**Kaufpreis:**

**104.000 EUR**

**PLZ** 12439

**Baujahr** 1995

**Objektart** Neubau



## Objektinformationen

Energiekennwert 90,00 kWh/(m<sup>2</sup>a)

Energieeffizienzklasse C

### Gesamte Anschaffungskosten:

Kaufpreis		Nebenkosten
■ Kaufpreis:		<b>104.000 EUR</b>
■ Notarkosten:	1,50 %	1.560,00 EUR
■ Grunderwerbsteuer:	6,00 %	6.240,00 EUR
■ Grundbucheintrag:	0,50 %	520,00 EUR
<b>Summe der Nebenkosten*:</b>	<b>8,00 %</b>	<b>8.320,00 EUR</b>
<b>Gesamtkosten:</b>		<b>112.320,00 EUR</b>

\* Es handelt sich um Näherungswerte ohne Gewähr.



**IMMOBILIEN**

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren  
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG



**IMMOBILIEN**

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren  
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG

## Beschreibung



**IMMOBILIEN**

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren  
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG

**Kontaktieren Sie mich direkt**



**Marco Mahling**

Tel.: 089 / 37 91 07 11