



Bieberer Straße Offenbach

Kaufpreis ab: 205.000 EUR

PLZ 63071

Baujahr 1924

Objektart Bestand



Objektinformationen

Baujahr 1924

Modernisierung 1990

Sanierung 2007

Wohnfläche ab 52,00 qm

Kaufpreis Wohneinheit ab 205.000 €

Endkundenrendite 3,64 %

Gesamte Anschaffungskosten:

Gesamtkosten:		222.568,50 EUR
Summe der Nebenkosten*:	8,57 %	17.568,50 EUR
Grundbucheintrag:	0,50 %	1.025,00 EUR
Grunderwerbsteuer:	3,50 %	7.175,00 EUR
Notarkosten:	1,00 %	2.050,00 EUR
Maklerprovision (brutto):	3,57 %	7.318,50 EUR
Kaufpreis:		205.000 EUR
Kaufpreis		Nebenkosten

^{*} Es handelt sich um Näherungswerte ohne Gewähr.

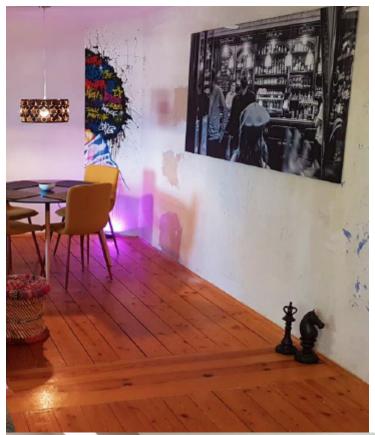






















Beschreibung



Kontaktieren Sie mich direkt



Marco Mahling

Tel.: 089 / 37 91 07 11