



IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG



Historisches Haus Leipzig

Kaufpreis:
94.500 EUR

PLZ 04159

Baujahr 1910

Objektart Rendite



Objektinformationen

Standort	Leipzig-Möckern
Baujahr	1910
Wohneinheiten	8
Fläche	49,96 m ²
Grundstücksanteil	10,00 %
Mietzins	3,49 %
Sanierung	2001
Aufteilung	Wohnen, Schlafen, Küche, Bad, Flur, Balkon

Gesamte Anschaffungskosten:

Kaufpreis		Nebenkosten
■ Kaufpreis:		94.500 EUR
■ Maklerprovision (brutto):	3,57 %	3.373,65 EUR
■ Notarkosten:	1,00 %	945,00 EUR
■ Grunderwerbsteuer:	3,50 %	3.307,50 EUR
■ Grundbucheintrag:	0,50 %	472,50 EUR
Summe der Nebenkosten*:	8,57 %	8.098,65 EUR
Gesamtkosten:		102.598,65 EUR

* Es handelt sich um Näherungswerte ohne Gewähr.



IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG





IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG





IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG





IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG

Beschreibung



IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG

Kontaktieren Sie mich direkt



Marco Mahling

Tel.: 089 / 37 91 07 11