

Historisches Haus Leipzig

Kaufpreis ab: 94.500 EUR

PLZ 04159

Baujahr 1910

Objektart Rendite



Objektinformationen

Standort Leipzig-Möckern

Baujahr 1910

Wohneinheiten 8

Fläche 49,96 m2

Grundstücksanteil 10,00 %

Mietzins 3,49 %

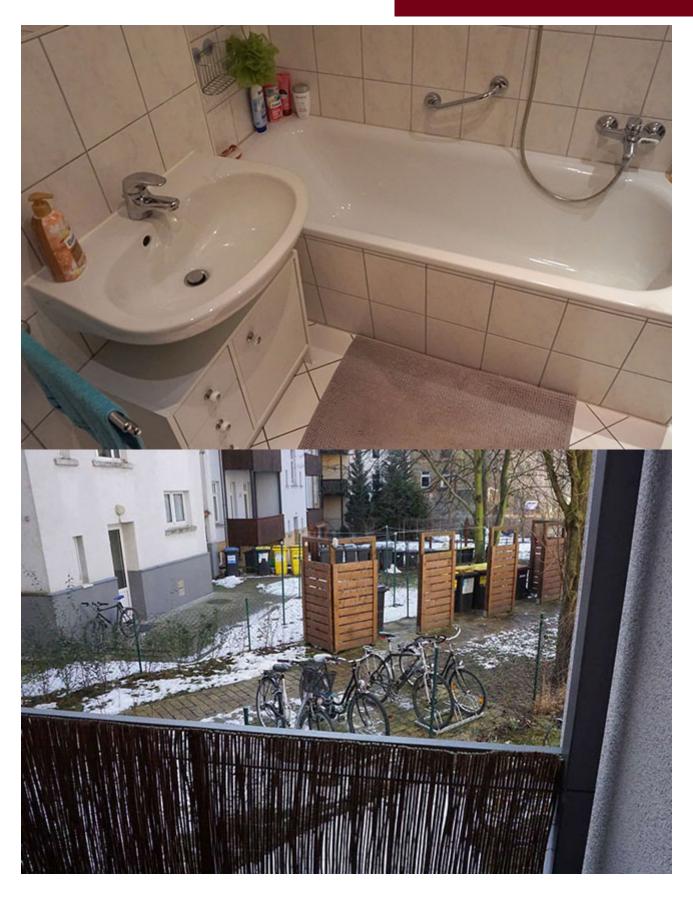
Sanierung 2001

Aufteilung Wohnen, Schlafen, Küche, Bad, Flur, Balkon

Gesamte Anschaffungskosten:

Kaufpreis		Nebenkosten
■ Kaufpreis:		94.500 EUR
Maklerprovision (brutto):	3,57 %	3.373,65 EUR
Notarkosten:	1,00 %	945,00 EUR
Grunderwerbsteuer:	3,50 %	3.307,50 EUR
Grundbucheintrag:	0,50 %	472,50 EUR
Summe der Nebenkosten*:	8,57 %	8.098,65 EUR
Gesamtkosten:		102.598,65 EUR

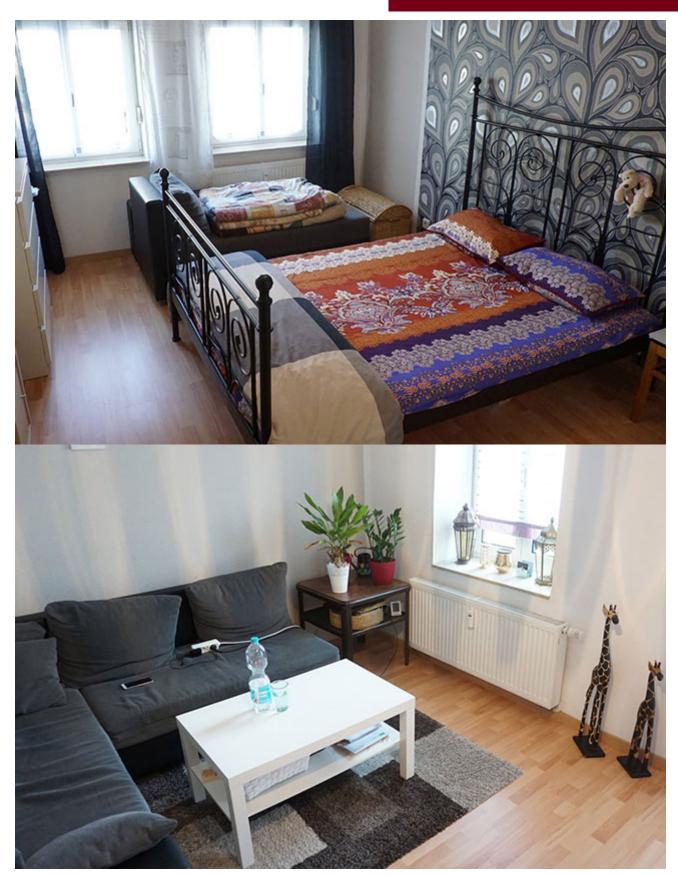
^{*} Es handelt sich um Näherungswerte ohne Gewähr.













Beschreibung



Kontaktieren Sie mich direkt



Marco Mahling

Tel.: 089 / 37 91 07 11