

City Appartements Dresden

Kaufpreis ab: 170.900 EUR

PLZ 01067

Baujahr 2019

Objektart Neubau



Objektinformationen

Standort 01067 Dresden - Adlergasse/ Seminarstraße

Fläche 40 - 100 m2

Wohnungen 1115

Gesamte Anschaffungskosten:

Gesamtkosten:		185.546,13 EUR
Summe der Nebenkosten*:	8,57 %	14.646,13 EUR
Grundbucheintrag:	0,50 %	854,50 EUR
Grunderwerbsteuer:	3,50 %	5.981,50 EUR
Notarkosten:	1,00 %	1.709,00 EUR
Maklerprovision (brutto):	3,57 %	6.101,13 EUR
Kaufpreis:		170.900 EUR
Kaufpreis		Nebenkosten

^{*} Es handelt sich um Näherungswerte ohne Gewähr.













Beschreibung

Stark gefragte City Appartements

- Ensemble mit 2 Häusern
- Wohungsarten: 1 bis 3,5 Zimmer teilweise mit Balkon oder Dachterasse
- Aufzug vorhanden
- KfW-Effizienzhaus 55
- KfW Förderung möglich
- Tiefgarage
- Kaufpreis ab 4.190,00 Euro pro Quadratmeter
- Parkähnliche Grundstücksgestaltung
- Zentrum fußläufig zu erreichen

Falls Sie weitere Fragen zu diesem Angebot haben, weitere Unterlagen wünschen oder eine Musterberechnung über den Erwerbsvorgang, stellen Sie uns einfach eine Anfrage.



Kontaktieren Sie mich direkt



Marco Mahling

Tel.: 089 / 37 91 07 11