



**IMMOBILIEN**

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren  
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG



## Stadtvillenensemble Dresden

**Kaufpreis:**  
**53.900 EUR**

**PLZ** 01067

**Baujahr** 1996

**Objektart** Bestand



## Objektinformationen

### Gesamte Anschaffungskosten:

Kaufpreis		Nebenkosten
■ Kaufpreis:		<b>53.900 EUR</b>
■ Maklerprovision (brutto):	3,57 %	1.924,23 EUR
■ Notarkosten:	1,00 %	539,00 EUR
■ Grunderwerbsteuer:	3,50 %	1.886,50 EUR
■ Grundbucheintrag:	0,50 %	269,50 EUR
<b>Summe der Nebenkosten*:</b>	<b>8,57 %</b>	<b>4.619,23 EUR</b>
<b>Gesamtkosten:</b>		<b>58.519,23 EUR</b>

\* Es handelt sich um Näherungswerte ohne Gewähr.



**IMMOBILIEN**

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren  
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG



**IMMOBILIEN**

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren  
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG

## Beschreibung



**IMMOBILIEN**

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren  
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG

**Kontaktieren Sie mich direkt**



**Marco Mahling**

Tel.: 089 / 37 91 07 11