



**IMMOBILIEN**

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren  
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG



## Fösterling Straße Dresden

**Kaufpreis ab:**  
**151.500 EUR**

**PLZ** 01259

**Baujahr** 1996







**Objektart** Bestand



## Objektinformationen

Baujahr	1996
Kaufpreis	136.500 €
Stellplatz	15.000 €
Wohnungsgröße ca.	52,79 qm

## Gesamte Anschaffungskosten:

Kaufpreis		Nebenkosten
		
 Kaufpreis:		<b>151.500 EUR</b>
 Maklerprovision (brutto):	3,57 %	5.408,55 EUR
 Notarkosten:	1,00 %	1.515,00 EUR
 Grunderwerbsteuer:	3,50 %	5.302,50 EUR
 Grundbucheintrag:	0,50 %	757,50 EUR
Summe der Nebenkosten*:	8,57 %	<b>12.983,55 EUR</b>
<b>Gesamtkosten:</b>		<b>164.483,55 EUR</b>

\* Es handelt sich um Näherungswerte ohne Gewähr.



# IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren  
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG





**IMMOBILIEN**

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren  
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG

## Beschreibung



# IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren  
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG

**Kontaktieren Sie mich direkt**



**Marco Mahling**

Tel.: 089 / 37 91 07 11