



Gohlis Leipzig

Kaufpreis ab: 209.000 EUR

PLZ 04157

Baujahr 1995

Objektart Bestand



Objektinformationen

Anzahl der Wohnungen 25

Wohnungsgrössen ab ca. 55 QM bis ca. 99 QM Wohnfläche

Kaufpreise ab 209.000,-- € bis ca. 364.000,-- €

Energiekennwert 93,00 kWh/(m²a)

Energieeffizienzklasse C

Gesamte Anschaffungskosten:

Kaufpreis			Nebenkosten
	Kaufpreis:		209.000 EUR
	radipicis.		203.000 EGR
	Notarkosten:	1,50 %	3.135,00 EUR
	Grunderwerbsteuer:	5,50 %	11.495,00 EUR
	Grundbucheintrag:	0,50 %	1.045,00 EUR
Summe der Nebenkosten*:		7,50 %	15.675,00 EUR
Gesamtkosten:			224.675,00 EUR

^{*} Es handelt sich um Näherungswerte ohne Gewähr.











Beschreibung

Im zentraumsnahen Noden der dynamische, wachsenden und aufstrebenden sächsischen Stadt Leipzig befindet sich dieser Mehfamilienhauskomplex. Die drei Mehrfamilienhäuser befinden sich in bevorzugter, ruhiger Wohnlage in ausgebautem urbanen Umfeld.



Kontaktieren Sie mich direkt



Marco Mahling

Tel.: 089 / 37 91 07 11