



IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 20 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG



Grusonstraße Magdeburg

Kaufpreis ab:
154.300 EUR

PLZ 39112

Baujahr 1910

Objektart Bestand



Objektinformationen

Baujahr	1910
Wohnfläche ab	52,30 qm
Kaufpreis ab	154.300 €
Kaufpreis pro qm	2.950 €
Sonder-Afa	85 %

Gesamte Anschaffungskosten:

Kaufpreis		Nebenkosten
		
	Kaufpreis:	154.300 EUR
	Maklerprovision (brutto):	3,57 % 5.508,51 EUR
	Notarkosten:	1,00 % 1.543,00 EUR
	Grunderwerbsteuer:	3,50 % 5.400,50 EUR
	Grundbucheintrag:	0,50 % 771,50 EUR
Summe der Nebenkosten*:		8,57 % 13.223,51 EUR
Gesamtkosten:		167.523,51 EUR

* Es handelt sich um Näherungswerte ohne Gewähr.



IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 20 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG





IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 20 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG





IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 20 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG





IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 20 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG





IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 20 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG

Beschreibung



IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 20 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG

Kontaktieren Sie mich direkt



Marco Mahling

Tel.: 089 / 37 91 07 11