IMMOBILIEN
Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG

Grusonstraße Magdeburg

Kaufpreis:
154.300 EUR

PLZ	39112
Baujahr	1910
Objektart	Bestand

Objektinformationen

Baujahr	1910
Wohnfläche ab	52,30 qm
Kaufpreis ab	154.300 €
Kaufpreis pro qm	2.950 €
Sonder-Afa	85 %

Gesamte Anschaffungskosten:

Kaufpreis Nebenkosten

Kaufpreis:		**154.300 EUR**
Maklerprovision (brutto):	3,57 %	5.508,51 EUR
Notarkosten:	1,00 %	1.543,00 EUR
Grunderwerbsteuer:	3,50 %	5.400,50 EUR
Grundbucheintrag:	0,50 %	771,50 EUR
Summe der Nebenkosten*:	8,57 %	**13.223,51 EUR**
Gesamtkosten:		**167.523,51 EUR**

* Es handelt sich um Näherungswerte ohne Gewähr.

Beschreibung

Kontaktieren Sie mich direkt

Marco Mahling
Tel.: 089 / 37 91 07 11