



**IMMOBILIEN**

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren  
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG



## Stadtrandlage Hamburg

**Kaufpreis ab:**  
**225.000 EUR**

**PLZ** 20095

**Baujahr** 1995

**Objektart** Bestand



## Objektinformationen

auf Anfrage

### Gesamte Anschaffungskosten:

Kaufpreis		Nebenkosten
■ Kaufpreis:		<b>225.000 EUR</b>
■ Maklerprovision (brutto):	3,57 %	8.032,50 EUR
■ Notarkosten:	1,00 %	2.250,00 EUR
■ Grunderwerbsteuer:	3,50 %	7.875,00 EUR
■ Grundbucheintrag:	0,50 %	1.125,00 EUR
<b>Summe der Nebenkosten*:</b>	<b>8,57 %</b>	<b>19.282,50 EUR</b>
<b>Gesamtkosten:</b>		<b>244.282,50 EUR</b>

\* Es handelt sich um Näherungswerte ohne Gewähr.



**IMMOBILIEN**

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren  
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG





**IMMOBILIEN**

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren  
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG

## Beschreibung



**IMMOBILIEN**

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren  
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG

**Kontaktieren Sie mich direkt**



**Marco Mahling**

Tel.: 089 / 37 91 07 11