



Lutherviertel Chemnitz

Kaufpreis ab:
74.000 EUR

PLZ 09126

Baujahr 1954

Objektart Rendite

Objektinformationen

Standort	Chemnitz-Gablenz
Baujahr	1954
Wohneinheiten	14
Fläche	49,80 m ²
Grundstücksanteil	10,00 %
Mietzins	3,16 %
Sanierung	2005
Aufteilung	Wohnen, Schlafen, Küche, Bad, Flur

Gesamte Anschaffungskosten:

Kaufpreis	Nebenkosten
Kaufpreis:	74.000 EUR
Maklerprovision (brutto):	3,57 %
Notarkosten:	1,00 %
Grunderwerbsteuer:	3,50 %
Grundbucheintrag:	0,50 %
Summe der Nebenkosten*:	8,57 %
	6.341,80 EUR
Gesamtkosten:	80.341,80 EUR

* Es handelt sich um Näherungswerte ohne Gewähr.

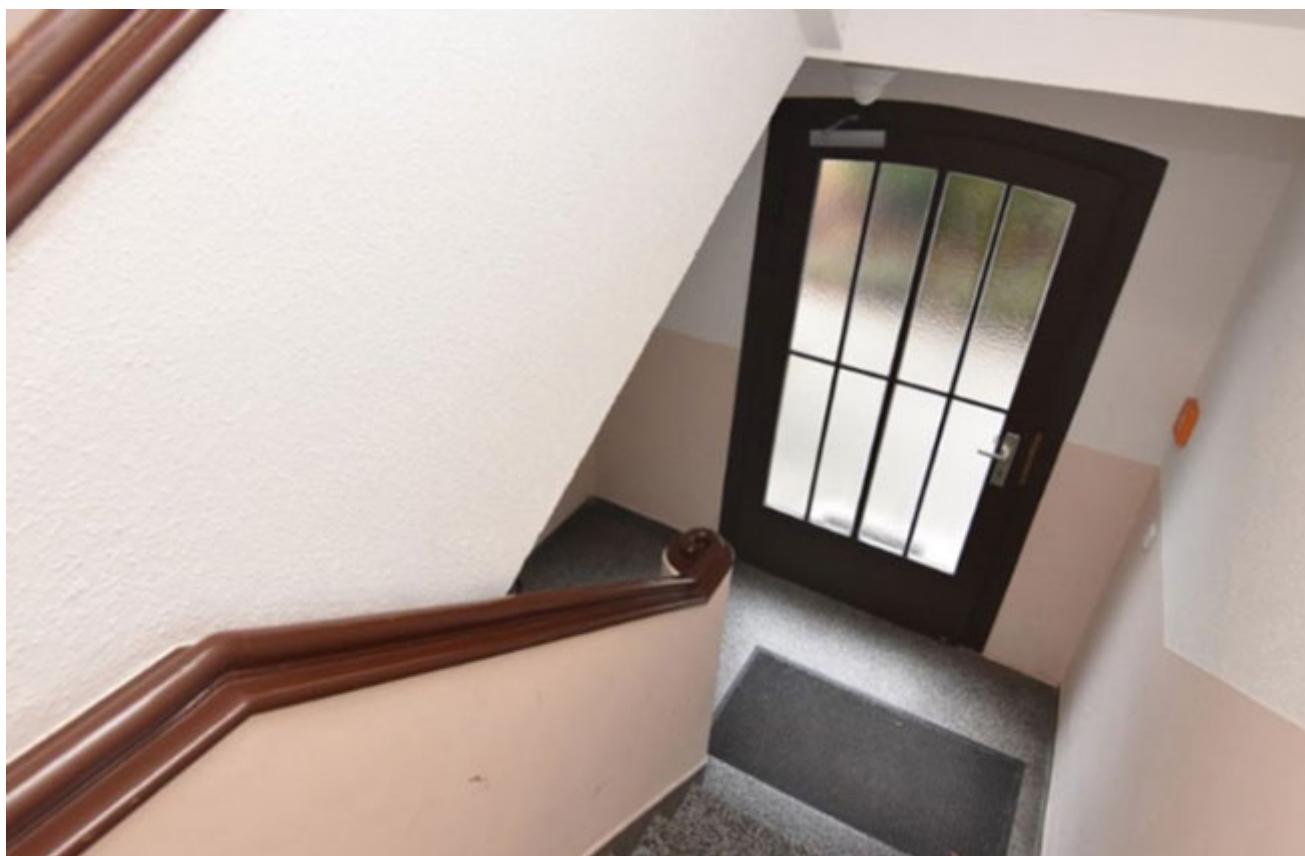


IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren

Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG







IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren

Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG



Beschreibung

Kontaktieren Sie mich direkt



Marco Mahling
Tel.: 089 / 37 91 07 11