



## Hohenstaufenstraße Schwabmünchen

# Kaufpreis ab: 261.000 EUR

PLZ 86830

Baujahr 2023

Objektart Neubau



### Objektinformationen

Wohnungsgrössen 54 QM bis 150 QM Wohnfläche

**Kaufpreise** 261.000 € bis 749.000 €

Anzahl der Häuser 2

Anzahl der Wohnungen 13

#### **Gesamte Anschaffungskosten:**

Kaufpreis		Nebenkosten
Kaufpreis:		261.000 EUR
Notarkosten:	1,50 %	3.915,00 EUR
Grunderwerbsteuer:	3,50 %	9.135,00 EUR
Grundbucheintrag:	0,50 %	1.305,00 EUR
Summe der Nebenkosten*:	5,50 %	14.355,00 EUR
Gesamtkosten:		275.355,00 EUR

<sup>\*</sup> Es handelt sich um Näherungswerte ohne Gewähr.







#### Beschreibung

#### Vormerkung

Falls Sie zu diesem Objekt weitere Informationen wünschen, lassen Sie sich bitte vormerken per E-Mail: <a href="mailto:immobilie@marco-mahling.de">immobilie@marco-mahling.de</a>



#### Kontaktieren Sie mich direkt



**Marco Mahling** 

Tel.: 089 / 37 91 07 11