



IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG



Humboldtstraße Chemnitz

Kaufpreis:
59.500 EUR

PLZ 09130

Baujahr 1910

Objektart Rendite



Objektinformationen

Standort	Chemnitz-Sonnenberg
Baujahr	1910
Wohnfläche	46,19 m ²
Grundstücksanteil	10,00 %
Mietzins	4,64 %
Sanierung	2001
Aufteilung	Schlafen, Wohnen, Küche, Bad, Flur, Abstellraum

Gesamte Anschaffungskosten:

Kaufpreis		Nebenkosten
■ Kaufpreis:		59.500 EUR
■ Maklerprovision (brutto):	3,57 %	2.124,15 EUR
■ Notarkosten:	1,00 %	595,00 EUR
■ Grunderwerbsteuer:	3,50 %	2.082,50 EUR
■ Grundbucheintrag:	0,50 %	297,50 EUR
Summe der Nebenkosten*:	8,57 %	5.099,15 EUR
Gesamtkosten:		64.599,15 EUR

* Es handelt sich um Näherungswerte ohne Gewähr.



IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG





IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG





IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG





IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG

Beschreibung



IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG

Kontaktieren Sie mich direkt



Marco Mahling

Tel.: 089 / 37 91 07 11