



Kipsdorfer Straße Dresden

Kaufpreis ab: 184.000 EUR

PLZ 01279

Baujahr 1908

Objektart Bestand



Objektinformationen

Etage 1. OG links

Wohnfläche 61 QM

Anzahl der Zimmer 2

Kaltmiete 610,-- €

Energiekennwert 141,00 kWh/(m²a)

Energieeffizienzklasse E

Gesamte Anschaffungskosten:

Gesamtkosten:		197.800,00 EUR
Summe der Nebenkosten*:	7,50 %	13.800,00 EUR
Grundbucheintrag:	0,50 %	920,00 EUR
Grunderwerbsteuer:	5,50 %	10.120,00 EUR
Notarkosten:	1,50 %	2.760,00 EUR
Kaufpreis:		184.000 EUR
Kaufpreis		Nebenkosten

^{*} Es handelt sich um Näherungswerte ohne Gewähr.











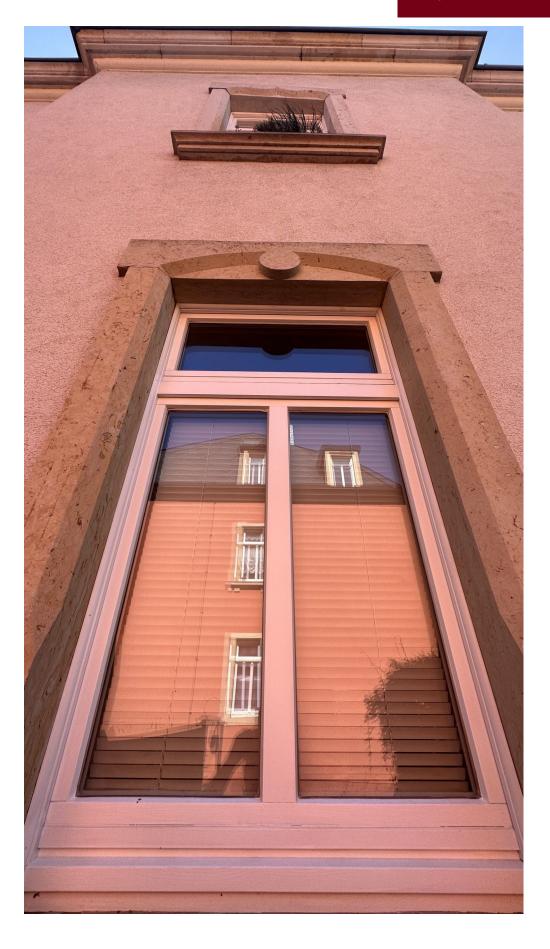




























LEGENDE

- 01 Diele 6,79 m²
- 02 Wohnen/Essen 22,30 m²
- 03 Bad 5,36 m²
- **04** Küche 6,77 m²
- 05 Schlafen 16,97 m²
- 06 Balkon 4,50 m²



Beschreibung



Kontaktieren Sie mich direkt



Marco Mahling

Tel.: 089 / 37 91 07 11