



IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG



Exklusive Wohnung Dresden

Kaufpreis:

100.000 EUR

PLZ 01159

Baujahr 1930

Objektart Redite



Objektinformationen

Standort	Dresden-Naußlitz
Wohneinheiten	11
Fläche	52,64 m ²
Grundstücksanteil	10,00 %
Mietziens	3,79 %

Gesamte Anschaffungskosten:

Kaufpreis		Nebenkosten
■ Kaufpreis:		100.000 EUR
■ Maklerprovision (brutto):	3,57 %	3.570,00 EUR
■ Notarkosten:	1,00 %	1.000,00 EUR
■ Grunderwerbssteuer:	3,50 %	3.500,00 EUR
■ Grundbucheintrag:	0,50 %	500,00 EUR
Summe der Nebenkosten*:	8,57 %	8.570,00 EUR
Gesamtkosten:		108.570,00 EUR

* Es handelt sich um Näherungswerte ohne Gewähr.



IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG





IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG

Beschreibung

Sanierung: ca. 1997

Wohnfläche: 2 Zimmer ca. 52,64 qm

Aufteilung: Wohnen, Schlafen, Flur, Bad, Küche + Speicherkammer



IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG

Kontaktieren Sie mich direkt



Marco Mahling

Tel.: 089 / 37 91 07 11