Böhlitz / Ehrenberg Leipzig

Kaufpreis ab:
83.000 EUR

PLZ	04178
Baujahr	2019
Objektart	Neubau

Objektinformationen

Standort	An der Luppe 1, 3 / Lise-Meitner-Straße 3/ Burgauenstraße 15, 17, 04178 Leipzig
Fläche	40 - 87 m2
Wohnungen	14

Gesamte Anschaffungskosten:

Kaufpreis Nebenkosten

Kaufpreis:		**83.000 EUR**
Maklerprovision (brutto):	3,57 %	2.963,10 EUR
Notarkosten:	1,00 %	830,00 EUR
Grunderwerbsteuer:	3,50 %	2.905,00 EUR
Grundbucheintrag:	0,50 %	415,00 EUR
Summe der Nebenkosten*:	8,57 %	**7.113,10 EUR**
Gesamtkosten:		**90.113,10 EUR**

* Es handelt sich um Näherungswerte ohne Gewähr.

Beschreibung

ruhige, grüne und gepflegte Wohnanlage

- Wohungsarten: 1 bis 4 Zimmer
- Wohnungsgrössen: ca. 40 bis 87 Quadratmeter
- gesamte Wohnfläche: 719,46 Quadratemeter
- 13 Tiefgaragenplätze
- Kaltmiete pro Quadratmeter ab 6,58 €
- Kaufpreis: ab 2.050,00 Euro pro QM
- Provision für Käufer: 7,14 % inkl. 19% MwSt.

Falls Sie weitere Fragen zu diesem Angebot haben, weitere Unterlagen wünschen oder eine Musterberechnung über den Erwerbsvorgang, stellen Sie uns einfach eine Anfrage.

IMMOBILIEN
Immobilienkompetenz seit über 20 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG

Kontaktieren Sie mich direkt

Marco Mahling
Tel.: 089 / 37 91 07 11