



**IMMOBILIEN**

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren  
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG



## Löbtau #1 Dresden

**Kaufpreis:**

**125.800 EUR**

**PLZ** 01159

**Baujahr** 1930

**Objektart** Bestand



## Objektinformationen

Standort Dresden

Fläche 50,37 m<sup>2</sup>

### Gesamte Anschaffungskosten:

Kaufpreis		Nebenkosten
■ Kaufpreis:		<b>125.800 EUR</b>
■ Maklerprovision (brutto):	3,57 %	4.491,06 EUR
■ Notarkosten:	1,00 %	1.258,00 EUR
■ Grunderwerbsteuer:	3,50 %	4.403,00 EUR
■ Grundbucheintrag:	0,50 %	629,00 EUR
<b>Summe der Nebenkosten*:</b>	<b>8,57 %</b>	<b>10.781,06 EUR</b>
<b>Gesamtkosten:</b>		<b>136.581,06 EUR</b>

\* Es handelt sich um Näherungswerte ohne Gewähr.



# IMMOBILIEN

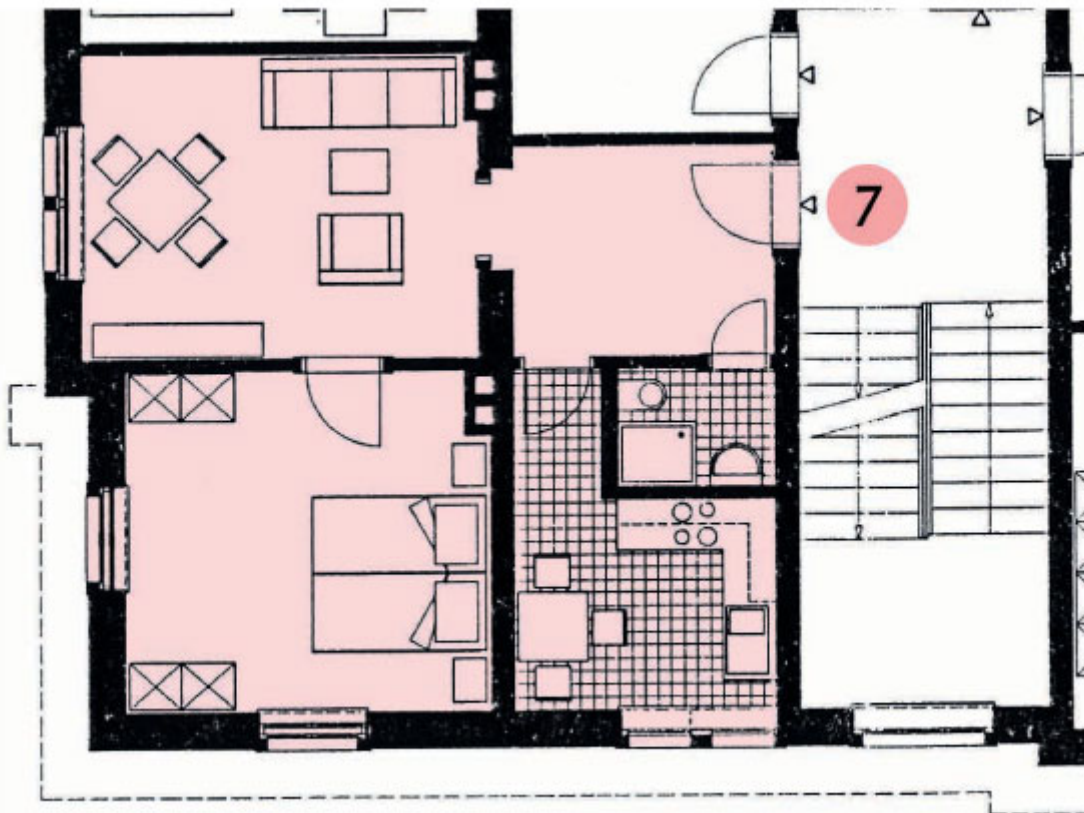
Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren  
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG





# IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren  
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG





**IMMOBILIEN**

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren  
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG

## Beschreibung



**IMMOBILIEN**

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren  
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG

**Kontaktieren Sie mich direkt**



**Marco Mahling**

Tel.: 089 / 37 91 07 11