IMMOBILIEN
Immobilienkompetenz seit über 20 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG



Löbtau #4 Dresden

Kaufpreis ab:
138.500 EUR

PLZ	01159
Baujahr	1900
Objektart	Bestand

Objektinformationen

Etage	3. OG
Anzahl der Zimmer	2
Wohnungsgrösse	42,10 QM
Kaltmiete	355,00 €
Kaufpreis Stellplatz	10.000 €
Energiekennwert	106,70 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	D

Gesamte Anschaffungskosten:

Kaufpreis Nebenkosten



	Kaufpreis:		**138.500 EUR**
	Notarkosten:	0,50 %	692,50 EUR
	Grunderwerbsteuer:	3,50 %	4.847,50 EUR
	Grundbucheintrag:	0,50 %	692,50 EUR
Summe der Nebenkosten*:		4,50 %	**6.232,50 EUR**
Gesamtkosten:			**144.732,50 EUR**

* Es handelt sich um Näherungswerte ohne Gewähr.





Beschreibung

IMMOBILIEN
Immobilienkompetenz seit über 20 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG

Kontaktieren Sie mich direkt



Marco Mahling
Tel.: 089 / 37 91 07 11