



# Melli-Beese-Straße Dresden

# Kaufpreis ab: 203.000 EUR

**PLZ** 01249

Baujahr 1995

Objektart Bestand



## Objektinformationen

Baujahr 1995

Wohnfläche ca. 72,49 qm

Kaufpreis Wohnung 188.000 €

Kaufpreis Stellplatz 15.000 €

#### **Gesamte Anschaffungskosten:**

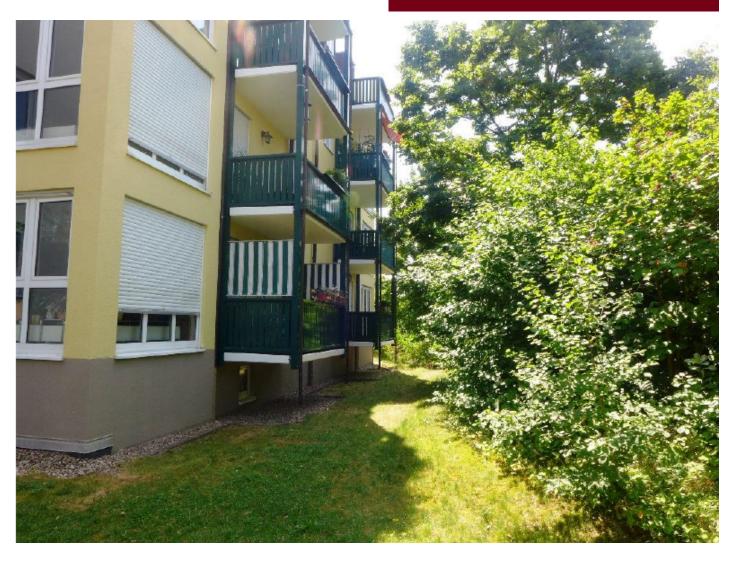
Kaufpreis		Nebenkosten
Kaufpreis:		203.000 EUR
•	2.57.0/	
Maklerprovision (brutto):	3,57 %	7.247,10 EUR
Notarkosten:	1,00 %	2.030,00 EUR
Grunderwerbsteuer:	3,50 %	7.105,00 EUR
Grundbucheintrag:	0,50 %	1.015,00 EUR
Summe der Nebenkosten*:	8,57 %	17.397,10 EUR
Gesamtkosten:		220.397,10 EUR

<sup>\*</sup> Es handelt sich um Näherungswerte ohne Gewähr.

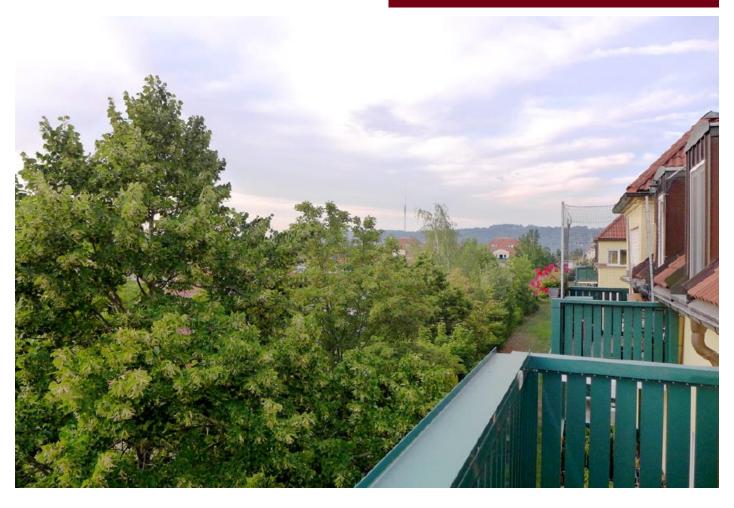


























### Beschreibung



#### Kontaktieren Sie mich direkt



**Marco Mahling** 

Tel.: 089 / 37 91 07 11