



IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG



Neissestraße Teltow

Kaufpreis:

177.000 EUR

PLZ 14513

Baujahr 1980

Objektart Bestand



Objektinformationen

Etage	Dachgeschoss
Wohnungsgrösse	60 QM
Miete	570,-- €
Verkaufsstart	ab Februar 2023
Energiekennwert	121,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	D

Gesamte Anschaffungskosten:

Kaufpreis		Nebenkosten
■ Kaufpreis:		177.000 EUR
■ Notarkosten:	1,50 %	2.655,00 EUR
■ Grunderwerbsteuer:	6,50 %	11.505,00 EUR
■ Grundbucheintrag:	0,50 %	885,00 EUR
Summe der Nebenkosten*:	8,50 %	15.045,00 EUR
Gesamtkosten:		192.045,00 EUR

* Es handelt sich um Näherungswerte ohne Gewähr.



IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG



IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG

Beschreibung



IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG

Kontaktieren Sie mich direkt



Marco Mahling

Tel.: 089 / 37 91 07 11