



Rabenauer Straße #1 Dresden

Kaufpreis ab: 236.000 EUR

PLZ 01159

Baujahr 1998

Objektart Bestand



Objektinformationen

Etage Dachgeschoss

Anzahl der Zimmer 3

Wohnfläche 67,57 QM

Kaltmiete 7,20 € je QM/Wfl.

Kaufpreis Stellplatz 10.000 €

Energiekennwert 128,00 kWh/(m²a)

Energieeffizienzklasse D

Gesamte Anschaffungskosten:

Kaufpreis			Nebenkosten
	Kaufpreis:		236.000 EUR
	Notarkosten:	1,50 %	3.540,00 EUR
	Grunderwerbsteuer:	3,50 %	8.260,00 EUR
	Grundbucheintrag:	0,50 %	1.180,00 EUR
Summe der Nebenkosten*:		5,50 %	12.980,00 EUR
Gesamtkosten:			248.980,00 EUR

^{*} Es handelt sich um Näherungswerte ohne Gewähr.















Beschreibung



Kontaktieren Sie mich direkt



Marco Mahling

Tel.: 089 / 37 91 07 11