



IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG



Robert-Koch-Straße Schkeuditz

Kaufpreis ab:
259.236 EUR

PLZ 04435

Baujahr 2025

Objektart Neubau



Objektinformationen

Vertriebsstart	November 2025 vom dritten und letzten Bauabschnitt
Energiekennwert	55,00 kWh/(m²a)
Energieeffizienzklasse	B

Gesamte Anschaffungskosten:

Kaufpreis		Nebenkosten
■	Kaufpreis:	259.236 EUR
■	Notarkosten:	1,50 % 3.888,54 EUR
■	Grunderwerbsteuer:	3,50 % 9.073,26 EUR
■	Grundbucheintrag:	0,50 % 1.296,18 EUR
Summe der Nebenkosten*:		5,50 % 14.257,98 EUR
Gesamtkosten:		273.493,98 EUR

* Es handelt sich um Näherungswerte ohne Gewähr.



IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG



IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG

Beschreibung



IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG

Kontaktieren Sie mich direkt



Marco Mahling

Tel.: 089 / 37 91 07 11