



IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG



IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG



Schloss Regensburg

Kaufpreis:
155.000 EUR

PLZ 93051

Baujahr 1900

Objekt-ID: 19420 | 14.01.2023 | immobilien-als-kapitalanlage.eu | Tel: 089 / 37 91 07 11



IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG

Objektart Denkmal



Objektinformationen

Vertriebsstart	Anfang 2023
Energiekennwert	71,00 kWh/(m ² a)
Energieeffizienzklasse	B

Gesamte Anschaffungskosten:

Kaufpreis		Nebenkosten
■ Kaufpreis:		155.000 EUR
■ Notarkosten:	1,50 %	2.325,00 EUR
■ Grunderwerbsteuer:	3,50 %	5.425,00 EUR
■ Grundbucheintrag:	0,50 %	775,00 EUR
Summe der Nebenkosten*:	5,50 %	8.525,00 EUR
Gesamtkosten:		163.525,00 EUR

* Es handelt sich um Näherungswerte ohne Gewähr.



IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG



IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG

Beschreibung



IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG

Kontaktieren Sie mich direkt



Marco Mahling

Tel.: 089 / 37 91 07 11