



IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG



© WiD Wohnungen in Deutschland GmbH & Co. KG

Uhlestraße Chemnitz

Kaufpreis:

120.000 EUR

PLZ 09120

Baujahr 1905

Objektart Bestand



Objektinformationen

| | |
|-----------------------|-----------------|
| Baujahr | 1905 |
| Wohnungsgröße ca. | 88,43 qm |
| Kaufpreis Wohneinheit | 115.000,00 Euro |
| Kaufpreis Parkplatz | 5.000,00 Euro |
| Anzahl Zimmer | 3 |
| Etage | Erdgeschoss |

Gesamte Anschaffungskosten:

| Kaufpreis | | Nebenkosten |
|--------------------------------|---------------|-----------------------|
| | | |
| ■ Kaufpreis: | | 120.000 EUR |
| ■ Maklerprovision (brutto): | 3,57 % | 4.284,00 EUR |
| ■ Notarkosten: | 1,00 % | 1.200,00 EUR |
| ■ Grunderwerbsteuer: | 3,50 % | 4.200,00 EUR |
| ■ Grundbucheintrag: | 0,50 % | 600,00 EUR |
| Summe der Nebenkosten*: | 8,57 % | 10.284,00 EUR |
| Gesamtkosten: | | 130.284,00 EUR |

* Es handelt sich um Näherungswerte ohne Gewähr.



IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG



© WiD Wohnungen in Deutschland GmbH & Co. KG



© WiD Wohnungen in Deutschland GmbH & Co. KG



IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG



© WiD Wohnungen in Deutschland GmbH & Co. KG



© WiD Wohnungen in Deutschland GmbH & Co. KG



IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG



© WiD Wohnungen in Deutschland GmbH & Co. KG



IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG

Beschreibung

Zum Objekt

Die Wohnung ist ausgestattet mit Laminat, Fliesen, einer Einbauküche, einem Bad mit ebenartiger Dusche und Tageslicht, einem Balkon und Kellerabteil.



IMMOBILIEN

Immobilienkompetenz seit über 15 Jahren
Finanzdienstleistungen Marco Mahling GmbH & Co. KG

Kontaktieren Sie mich direkt



Marco Mahling

Tel.: 089 / 37 91 07 11