

Wichernstrasse Leipzig

Kaufpreis ab: 148.000 EUR

PLZ 04318

Baujahr 1900

Objektart Bestand



Objektinformationen

Etage 1. Obergeschoss

Wohnungsgrösse 59,90 QM

Anzahl der Zimmer 2

Besonderheit Balkon

Kaltmiete pro Monat 364,-- €

Energiekennwert 115,00 kWh/(m²a)

Energieeffizienzklasse D

Gesamte Anschaffungskosten:

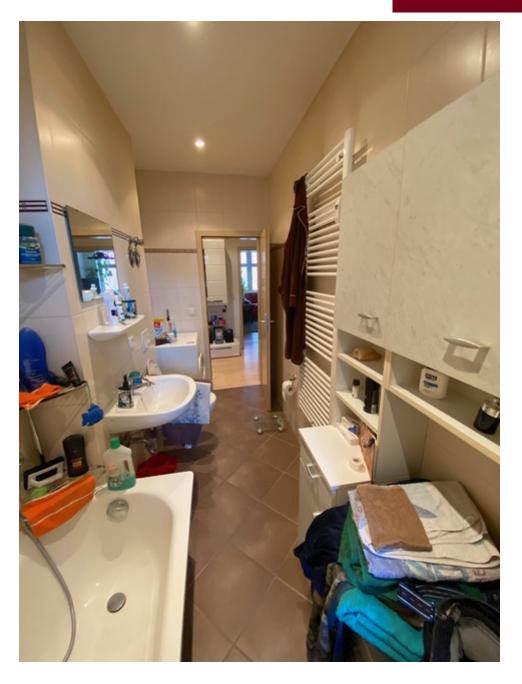
Gesamtkosten:			159.100,00 EUR
Summe der Nebenkosten*:		7,50 %	11.100,00 EUR
	Grundbucheintrag:	0,50 %	740,00 EUR
	Grunderwerbsteuer:	5,50 %	8.140,00 EUR
	Notarkosten:	1,50 %	2.220,00 EUR
	Kaufpreis:		148.000 EUR
Kaufpreis			Nebenkosten

^{*} Es handelt sich um Näherungswerte ohne Gewähr.





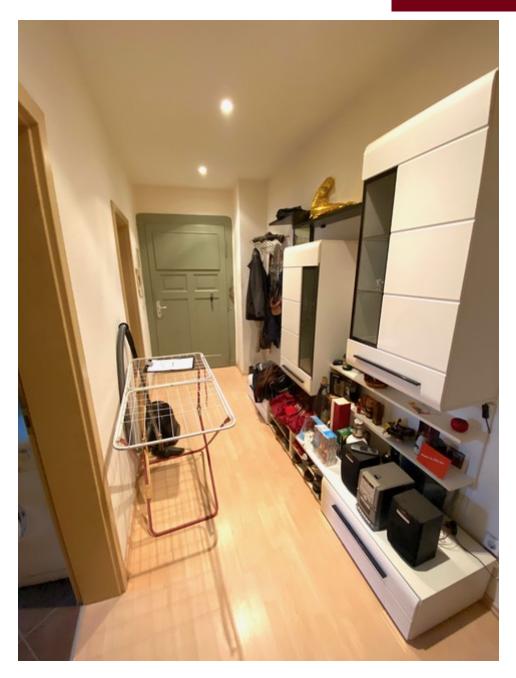








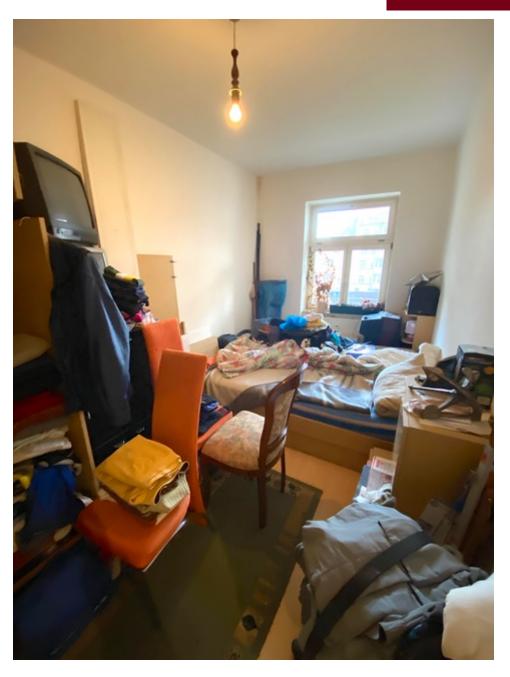




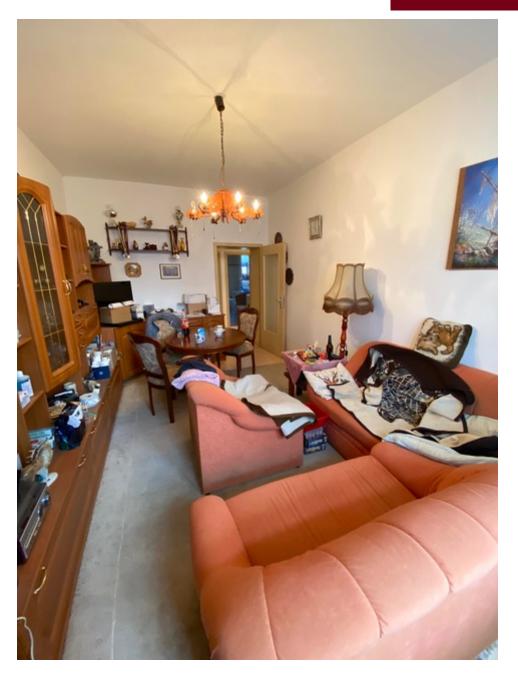




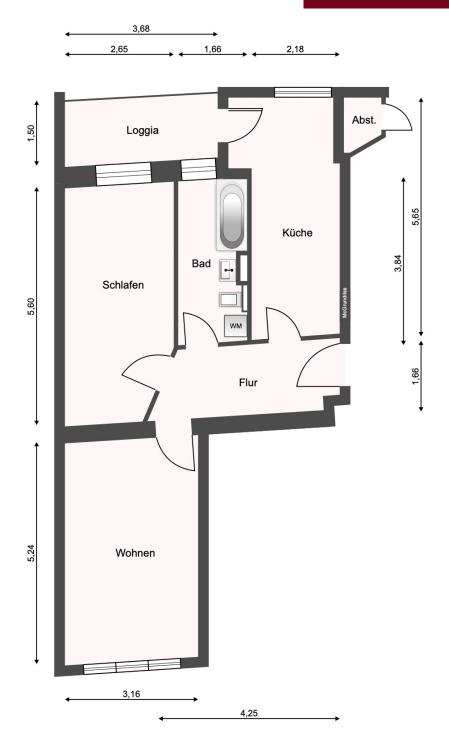














Beschreibung



Kontaktieren Sie mich direkt



Marco Mahling

Tel.: 089 / 37 91 07 11