

Stand: 15.10.2019

Wohnungsverkauf Görlitzer Str. 29, 29a-b

POS.	Haus-Nr.	WE-Nr.	Lage	Anzahl Räume	m ² lt. TE	m ² lt. MV	Kaufpreis	KM/m ² in €	Jahresmiete	Hausgeld/ M in €	
1	29	5	1.OG li	2	47,16	46,91	108.500,00	6,76	3.805,34	172,65	vermietet
2	29	11	2. OG mire	2	57,55	57,61	112.000,00	5,46	3.774,61	200,08	vermietet
3	29	13	3. OG li	2	48,08	47,78	110.500,00	4,81	2.757,86	175,04	vermietet
4	29	15	3.OG mire	2	58,77	58,48	123.500,00	6,01	4.217,58	203,34	vermietet
5	29	17	4. OG li	2	47,46	47,19	99.600,00	5,88	3.329,73	173,45	vermietet
6	29	19	4.OG mire	2	61,02	60,69	128.000,00	5,51	4.012,82	209,31	vermietet
7	29	20	4:OG re	2	49,88	49,63	104.800,00	6,39	3.805,63	179,81	vermietet
8	29a	29	2.OG li	2	50,74	50,63	109.000,00	6,68	4.058,50	182,12	vermietet
9	29a	37	4.OG re	3	64,62	64,38	135.700,00	6,00	4.635,36	218,76	vermietet
10	29b	43	1.OG li	3	63,48	63,33	146.000,00	6,35	4.825,75	215,74	vermietet reserviert
11	29b	45	1.OG re	2	49,33	49,33	113.500,00	6,72	3.977,97	178,38	vermietet
12	29b	46	2.OG li	3	63,82	63,72	146.800,00	6,06	4.633,72	216,70	vermietet reserviert
13	29b	48	2.OG re	2	49,91	49,88	114.800,00	5,76	3.447,71	179,89	vermietet
14	29b	53	4.OG mi	2	56,61	56,47	118.800,00	6,35	4.303,01	197,62	vermietet

Kaufpreis zuzüglich:

Grunderwerbssteuer	3,50%
Notarkosten	1,00%
Grundbuchkosten	1,00%
Makler	3,57%