

## 6. Übergabe

- Übergabetermin
- Beratungsdokumentation
- Termin Hausverwaltung

## 5. Umsetzen

- Finanzierungszusage
- Notartermin
- Kaufpreiszahlung

## 4. Finanzierung

- Finanzierungsmodell
- Unterlagen zusammentragen
- Bankauswahl besprechen
- Kaufvertragsentwurf



## 1. Verstehen - Erstgespräch

- Allg. Beratung zu Immo-Investments
- Wünsche / Ziele bzgl. Immo
- Auftrag definieren

## 2. Planen - Beraten

- Investvolumen besprechen
- Projektbesprechung
- Zahlen, Daten, Fakten
- persönliche Cashflow-Berechnung
- Finanzierungskonzept

## 3. Objektbesichtigung

- Objekt besichtigen
- Standortinfos
- Mietvertrag / Betriebskosten
- Objektunterlagen